

# Disciplinare di Gara

**(CIG: 039151720C)**

Il presente disciplinare stabilisce le modalità di partecipazione alla gara d'appalto per l'assunzione di mutuo.

**– S.I.A. SRL**

**– SOCIETA' IGIENE AMBIENTALE BACINO FG/4 A R.L.**

**Strada Vicinale San Samuele  
Contrada Forcone di Cafiero  
71042 Cerignola (FG)  
Tel. 0885/416572  
Fax 0885/090004**

## 1) ENTE AGGIUDICANTE

S.I.A. srl

**Strada Vicinale San Samuele  
Contrada Forcone di Cafiero  
71042 Cerignola (FG)  
Tel. 0885/416572  
Fax 0885/090004  
Sito web: [siafg4.it](http://siafg4.it)**

## 2) OGGETTO

Erogazione di un mutuo ventennale a tasso fisso, pari ad Euro -3.352.670,00 per il finanziamento dei lavori di ampliamento di una discarica consortile di rifiuti non pericolosi a servizio del Bacino FG/4 - 5° Lotto, rientrante nelle spese di investimento ai sensi dell'art.3, comma 18 e 19, L. 350/2003.

Il valore complessivo dell'opera è pari a € 7.500.000,00 e risulta così finanziata:

- Risorse proprie pari a € 4.147.330,00 a parziale finanziamento ;
- mutuo ventennale a tasso fisso: € 3.352.670,00.

## 3) PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e degli artt. 54 e 55 del D.Lgs. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" (di seguito Codice degli Appalti) e successive modifiche ed integrazioni.

Categoria: 06 – CPV: 66113000-5

## 4) IMPORTO A BASE DI GARA e DURATA

L'importo del mutuo erogato sarà di Euro 3.352.670,00 (EURO tremilionitrecentocinquantaduseicentoseventanta) rimborsabile con ammortamento di anni 20 (venti) a partire dal 1° semestre 2010 con rate semestrali e posticipate con scadenza il 30 giugno e il 31 dicembre di ciascun anno.

Unitamente alla prima rata di ammortamento saranno corrisposti, ai sensi dell'art. 204 lett. d) del D.Lgs. 267/2000, eventuali interessi di preammortamento conteggiati sulle somme erogate dalla

data di effettiva erogazione.

L'Ente si impegna a stanziare ogni anno in bilancio le somme occorrenti al pagamento delle semestralità del mutuo nonché a soddisfare per tutta la durata del mutuo medesimo i presupposti di impignorabilità delle somme destinate al pagamento delle rate. Se richiesta potrà essere fornita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 207 del D. Lgs. 267/2000.

## **5) SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**

Sono ammessi alla presentazione delle offerte tutti i soggetti di cui all'art. 34 del Codice degli Appalti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) risultino iscritti al Registro delle Imprese, o registro professionale o commerciale istituito presso il Paese membro, con indicazione del codice attività, numero di posizione INAIL e INPS (o equivalente), con indicazione delle generalità dei legali rappresentanti;
- b) possiedano l'autorizzazione all'attività bancaria di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 385/1993 "Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia", ovvero analogo autorizzazione di altro Stato membro, con l'indicazione del numero di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 13 del D.Lgs. stesso, ovvero di analogo Albo istituito presso gli altri Stati membri;
- c) non si trovino in alcuna delle cause di esclusione dalle gare d'appalto previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006;
- d) non si trovino nelle condizioni ostative di cui alla L. 575/1965 e non siano soggetti ad alcun divieto, sospensione e decadenza di cui alla vigente normativa antimafia;
- e) abbiano fatto registrare un bilancio positivo nel triennio;
- f) abbiano prestato servizio di mutuo o finanziamento nell'ultimo triennio a favore di soggetti pubblici o privati, allegando elenco con l'indicazione di oggetto, data, importo e destinatario.

Per la partecipazione alla gara di consorzi di imprese o di imprese temporaneamente raggruppate, dovranno, comunque, essere rispettate le disposizioni degli artt. 35, 36 e 37 del Codice degli Appalti ed ogni azienda consorziata o temporaneamente raggruppata dovrà possedere i requisiti di cui alle lettere a), b), c), d) del presente Punto 5). I requisiti di cui alle lettere e) ed f) dovranno invece essere in possesso di almeno un singolo istituto consorziato o temporaneamente raggruppato.

## **6) MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE**

Ai fini della partecipazione alla procedura di selezione in oggetto gli interessati dovranno far pervenire la seguente documentazione:

- a) dichiarazione, sottoscritta dal Legale Rappresentante o dal soggetto munito di idonei poteri (procura speciale o delega) dell'Istituto partecipante, a cui si allega una copia fotostatica della carta di identità valida del legale rappresentante stesso, che contenga:

- i. autocertificazione della sussistenza delle condizioni di ammissione di cui al precedente Punto 5) del presente Disciplinare di gara e dell'assenza delle cause di esclusione di cui al Punto 9) del presente Disciplinare di gara;
- ii. accettazione di tutte le norme che regolano la presente gara, incluso l'accollo a carico del mutante di tutti gli oneri inerenti e conseguenti, inclusa la stipula in forma pubblica del contratto, le commissioni e le eventuali spese di apertura e chiusura dei conti;
- iii. certificazione del versamento di € 70,00 (Euro settanta/00) quale contributo ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 266/2005 e della deliberazione del 01.03.2009 e relative istruzioni operative dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, da effettuarsi con le modalità definite dall'Autorità stessa (<http://www.avcp.it/riscossioni2008.html>) :
  - versamento *online*, collegandosi al Servizio riscossione contributi disponibile in homepage sul sito web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, l'operatore economico deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal Servizio riscossione contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "Archivio dei pagamenti";
  - versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma, presso qualsiasi ufficio postale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
    - il codice fiscale ( o Partita Iva) del partecipante;
    - il CIG che identifica la procedura (**039151720C**) .

L'autocertificazione di cui al par. i), lett. a) del presente Punto 6) dovrà essere compilata da ciascuna impresa concorrente o ciascun istituto consorziato o temporaneamente raggruppato di cui al Punto 5) del presente Disciplinare e sottoscritte dal legale Rappresentante, secondo il modello di cui all'ALLEGATO I del presente Disciplinare.

L'accettazione di cui al par. ii) dovrà essere compilata e sottoscritta nel medesimo ALLEGATO I, dal legale rappresentante o dal soggetto munito di idonei poteri di

rappresentanza dell'istituto in possesso della quota di maggioranza, assoluta o relativa, all'interno del consorzio o del raggruppamento temporaneo. In caso di equilibrio nella distribuzione delle quote si applica quanto definito nel paragrafo precedente.

A comprova dell'avvenuto pagamento della somma di cui al par. iii), il partecipante deve allegare, pena l'esclusione, la ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità sottoscritta dal rappresentante legale.

- b) offerta economica espressa in lettere e percentuale in termini di spread applicato al tasso IRS del periodo, sulla base di quanto stabilito al successivo Punto 7), sul modello dell'ALLEGATO II.

Dalla documentazione di cui al punto a) del presente punto dovrà trasparire chiaramente:

- la denominazione;
- la natura giuridica;
- e la sede legale e la filiale interessata di riferimento per LA sia SRL, di ciascun istituto partecipante.

la stessa documentazione, redatta in lingua italiana, dovrà essere inserita in una busta chiusa e sigillata (BUSTA A) che conterrà, oltre a quanto detto, una seconda busta (BUSTA B) contenente:

la documentazione di cui al punto b) del presente paragrafo con la dichiarazione, firmata dal legale rappresentante di remuneratività dell'offerta presentata (ALLEGATO II), con apposta all'esterno la dicitura "OFFERTA ECONOMICA" e l'indicazione del mittente.

All'esterno della busta principale dovrà comparire la dicitura "**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'INDIVIDUAZIONE DI UN ISTITUTO DI CREDITO PER L'EROGAZIONE DI UN MUTUO VENTENNALE A TASSO FISSO DI EURO 3.352.670,00** (tremilionitrecentocinquantaduseicentoseventanta /00)" nonché l'indicazione precisa del mittente.

## **7) OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta relativa al mutuo a tasso fisso dovrà pervenire sotto forma di spread sull'ultimo tasso IRS del periodo rilevato il secondo giorno lavorativo antecedente alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

Si precisa che lo spread offerto dovrà, pena esclusione dalla gara, essere espresso in cifre ed in lettere in termini di punti percentuali annui, con un numero di cifre decimali non superiore a tre.

L'offerta è immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, mentre la SIA srl rimarrà vincolato solo al momento della stipulazione del contratto, che avverrà entro 120 giorno dalla data di aggiudicazione, previo accertamento, se ed in quanto dovuto, della insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti previsti dalla vigente legislazione.

La SIA srl si riserva, inoltre, la facoltà di non aggiudicare la gara in caso di offerta ritenuta eccessivamente alta.

## **8) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La documentazione di cui ai precedenti Punti 6) e 7), dovrà pervenire in formato cartaceo, al

Protocollo della SIA srl, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura:

ENTRO E NON OLTRE

le **ORE 12,00** del **giorno 04/01/ 2010**

al seguente indirizzo: **Strada Vicinale San Samuele**  
**Contrada Forcone di Cafiero**  
**71042 Cerignola (FG)**  
**Tel. 0885/416572**  
**Fax 0885/090004**

A tal proposito si ricorda che:

- il recapito del piego sigillato contenente l'offerta entro e non oltre il suddetto termine, dovrà essere effettuato direttamente, a mezzo posta (posta celere compresa), o tramite agenzie di recapito o a mano;
- non saranno accettate documentazioni di gara (domande di partecipazione autocertificazioni, offerte) inviate via fax o via e-mail;
- il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente;
- trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'offerta precedente.

## **9) CAUSE DI ESCLUSIONE SOSTANZIALI**

Ai fini della procedura in oggetto verranno esclusi i soggetti:

- a) che si trovano in una delle situazioni di controllo e di collegamento di cui all'art. 2359 Codice civile con altri partecipanti alla gara. La violazione della presente disposizione comporta l'esclusione dalla gara di tutti gli istituti controllanti e controllati;
- b) partecipanti contemporaneamente in proprio che quali componenti di una riunione temporanea di impresa o di un consorzio;
- c) che si trovano in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, ovvero a carico dei quali e' in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versano in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- d) nei cui confronti sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- e) che non siano in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- f) che non sono in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

Fatte salve le eventuali responsabilità penali, dichiarazioni non veritiere delle condizioni di cui ai Punti 5) e 9) del presente disciplinare, comporteranno l'automatica esclusione dalla gara, se rilevate in tale sede, ovvero la decadenza dall'aggiudicazione o l'automatica risoluzione del contratto, se rilevate successivamente all'esperimento della gara.

Verranno altresì escluse le offerte:

- g) condizionate e quelle espresse in modo indeterminato;
- h) non corredate dalla documentazione richiesta completa;
- i) che rechino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.

Eventuali irregolarità di carattere formale – lettere g) h) i) – potranno essere oggetto di regolarizzazione su richiesta e nei tempi previsti dalla SIA srl.

## **10) APERTURA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

All'apertura, cui potranno partecipare i sigg. Rappresentanti legali degli offerenti o persone da loro delegate, si procederà il giorno **05/01/2010 alle ore 10.30** presso la sede operativa della SIA srl Contrada Forcone di Cafiero 71042 - Cerignola.

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del Codice degli Appalti, mediante comparazione delle offerte economiche redatte ai sensi di quanto stabilito al Punto 7). Si rammenta che lo *spread* offerto dovrà, pena esclusione dalla gara, essere espresso in cifre ed in lettere in termini di punti percentuali annui, con un numero di cifre decimali non superiore a tre.

Tutti gli oneri, spese e commissioni ulteriori, inerenti e conseguenti, compresa la stipulazione del contratto in forma pubblica, le commissioni di apertura e chiusura conto, le commissioni di erogazione, sono a carico esclusivo dell'ente mutuante.

In caso di offerte migliori uguali si procederà ad una richiesta di ribasso sullo *spread* presentato tra gli Istituti che hanno presentato il prezzo più basso.

La SIA srl si riserva la facoltà insindacabile di non procedere ad aggiudicazione o, in caso di una sola offerta valida, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto se l'offerta sarà ritenuta congrua dalla SIA srl

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere, anche parzialmente, il contratto.

## **11) TRATTAMENTO DEI DATI E COMUNICAZIONE**

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (Testo Unico sulla Privacy) e ss.mm.ii., si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza: saranno registrati, organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei.

La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge e di regolamento.

Il titolare del trattamento è la SIA srl, nella persona dell'Arch. Francesco Vasciaveo, in qualità

di Amministratore Unico e responsabile di procedimento.

## **12) FORO COMPETENTE**

Per qualsiasi controversia sarà competente il Foro di Bari

## **13) NORME FINALI e RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO**

Per quanto non espressamente previsto dal presente Disciplinare di gara si fa riferimento alla normativa dettata dal D.Lgs. 163 del 12.04.2006 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" (di seguito Codice degli Appalti) e ss.mm.ii.

Per ulteriori informazioni e chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al responsabile del procedimento, Arch. Francesco Vasciaveo, presso la sede operativa della SIA srl, dalle 9 alle 12 e dalle 14 alle 16,30 dal lunedì al giovedì, ai seguenti recapiti:

Tel 0885/416572

Fax 0885/090004

Il responsabile del procedimento

Arch Francesco Vasciaveo